

20100727184529001

विकास योजना तासगांव  
महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना  
अधिनियम, १९६६ चे कलम-३७(२)  
अन्वये केवळ बदल मंजूर करणेबाबत.  
सि.स.क्र.२९० या जागेवरील प्राथमिक  
साख्य या विद्यमान सार्वजनिक/  
निमसार्वजनिक बापरात बदल  
करून जागा वाणीज्य विभागात  
समाविष्ट करणेबाबत.

### महाराष्ट्र शासन

नगर विकास विभाग,

मंत्रालय, मुंबई - ४०० ०३२

शासन निर्णय क्रमांक-टिपीएस-२००९/११३९/प्र.क्र.२१७२/२०१०/नवि-१३

दिनांक :- २२.०७.२०१०

शासन निर्णय १:- सोबतची शासकीय अधिसूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रा मध्ये प्रसिद्ध करावी.  
महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आवेशानुसार व नावाने,

(वि. म. सनडे)

अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन.

प्रति,

विभागीय आयुक्त, पुणे विभाग, पुणे.

संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे.

उपसंचालक नगर रचना, पुणे विभाग, पुणे.

सहाय्यक संचालक नगर रचना, सांगली शाखा, सांगली.

मुख्याधिकारी, तासगांव नगरपरिषद, तासगांव.

व्यवस्थापक, बेरबडा कारागृह मुख्यालय, पुणे.

(त्यांना विनंती करण्यात येते की, सोबतची शासकीय अधिसूचना महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्राच्या भाग-१, पुणे विभागीय, पुणे पुरवणीमध्ये प्रसिद्ध करून त्याच्या प्रत्येकी १० प्रती या विभागास, संचालक नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे, उपसंचालक नगर रचना, पुणे विभाग, पुणे मुख्याधिकारी तासगांव नगरपरिषद तासगांव यांना पाठवाव्यात)

कक्ष अधिकारी (नवि-२९), नगर विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई.

त्यांना विनंती करण्यात येते की, सवर अधिसूचना शासनाच्या वेबसाईटवर प्रसिद्ध करावी.  
निवडनस्ती (नवि-१३).

अधिसूचना  
महाराष्ट्र शासन  
नगर विकास विभाग,  
मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२.

दिनांक : २२.०७.२०१०

क्र. टिपीएस-२००९/११३९/प्र.क्र.२१७२/२०१०/नवि-१३

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम १९६६ ज्याअर्थी, तासगांव नगरपरिषदेची दुसरी सुधारित (यापुढे "उक्त नगरपालिका" म्हणून संबोधिलेली) दुसरी सुधारित विकास योजना (यापुढे उक्त विकास योजना म्हणून संबोधिलेली) संचालक नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांनी यांचे कडील अधिसूचना क्र.डी.पी./तासगांव(व.सु.)/टिपीसी-१/७३८७, दि.१७.१२.१९९२ मध्ये मंजूर केली असून ती दिनांक १.२.१९९२ पासून अंमलात आलेली आहे. (यापुढे "उक्त अधिसूचना" म्हणून संबोधिलेली);

आणि ज्याअर्थी उक्त विकास योजनेमध्ये तासगाव सिसनं.२९० ही जमिन (यापुढे उक्त जमिन म्हणून संबोधिलेली) सार्वजनिक/निमसार्वजनिक विभागात (यापुढे उक्त विभाग म्हणून संबोधिलेला) समाविष्ट आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त नगरपालिकेने म.प्रा. व न.र. अधिनियम १९६६ (यापुढे उक्त अधिनियम म्हणून संबोधिलेला) चे कलम ३७(१) अनुसार विहित वैधानिक कार्यवाही पूर्ण करून उक्त विकास योजनेतील उक्त जमिन उक्त विभागामधून वगळून ती वाणिज्य विभागात समाविष्ट करण्याचा प्रस्ताव दि. १६.३.२००९ चे पत्र क्र.२६२२ अन्वये मंजूरीसाठी शासनास सादर केला आहे (यापुढे ज्याचा उल्लेख उक्त फेरबदल म्हणून केला आहे);

आणि ज्याअर्थी संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचेशी सल्लामसलत केल्यानंतर तसेच आवश्यक ती चौकशी केल्यानंतर उक्त फेरबदल मंजूर करणे आवश्यक आहे असे शासनाचे मत झाले आहे;

त्याअर्थी उक्त अधिनियमाच्या कलम ३७(२) अन्वये प्रदत्त शक्तींना अनुसरून महाराष्ट्र शासन उक्त फेरबदल मंजूर करित आहे व उक्त विकास योजना मंजूरीच्या उक्त अधिसूचनेच्या फेरबदलाच्या सूचीमध्ये शेवटच्या नोंदीनंतर खालील नवीन नोंद समाविष्ट करण्यात येत आहे.

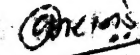
नोंद

"तासगाव सिसनं.२९० ही जमिन सार्वजनिक/निमसार्वजनिक विभागातून वगळून वाणिज्य विभागात समाविष्ट करण्यात येत आहे".

टिप -

- १) उपर मंजूर फेरबदल दर्शविणारा भाग नकाशा मुख्याधिकारी, तासगांव नगरपरिषद, तासगांव यांच्या कार्यालयात कामकाजाचे दिवशी कार्यालयीन वेळेत जनतेच्या अवलोकनार्थ उपलब्ध राहील.
- २) सदर अधिसूचना शासनाच्या [www.urban.maharashtra.gov.in](http://www.urban.maharashtra.gov.in) या वेबसाईटवर प्रसिध्द करण्यात आली आहे.

महाराष्ट्र राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने.



(पि. म. रामडे)

अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन.

## **NOTIFICATION**

**Government Of Maharashtra  
Urban Development Department  
Mantralaya, Mumbai - 400 032.**

**Date: 22.07.2010**

**TPS-2009/1139/CR-2172/2010/UD-13**

**Maharashtra  
Regional &  
Town Planning  
Act 1966.**

Whereas, the Second revised Development Plan (hereinafter referred to as "the said Development Plan") of Tasgaon Municipal Council (hereinafter referred to as the said Municipal Council) has been sanctioned by Director of Town Planning Maharashtra State Pune vide Notification No.DP/ Tasgaon(Second Revised)/TP-1/7387 dt. 17<sup>th</sup> December 1992 (hereinafter referred to as "the said Notification") to come into force with effect from 1<sup>st</sup> March 1993;

And whereas, in the said Development Plan land bearing Tasgaon CTS No.290 (hereinafter referred to as the said land) is included in Public-Semi-Public Zone (hereinafter referred to as the said zone);

And whereas the said Municipal Council after completing the procedure laid down under section 37(1) of the Maharashtra Regional & Town Planning Act. 1966 (hereinafter referred to as the said Act) has submitted a proposal of modification to the said Development Plan, vide its Marathi Letter No.2622 dt. 16.3.2009 so as to delete the said land from the said zone and to include in the Commercial Zone (herewith referred to as "the said modification");

And whereas, after consulting the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune and after making necessary enquiries, Govt. of Maharashtra is satisfied that the said modification is necessary and should be sanctioned;

Now therefore, in exercise of the powers conferred under sub-section (2) of section 37 of the said Act, the Government of Maharashtra hereby sanctions the said modification proposal and for that modifies the said notification sanctioning the said Development Plan and for that purpose after the last entry, adds the new entry in the schedule of modification appended to the said notification sanctioning the said Development Plan as follows:-

**- ENTRY -**

"The land bearing CTS No. 220 of Tasgaon is deleted from Public ~~Semi-Public Zone~~ and included in Commercial Zone".

**Note :-**

A) The part plan showing the said modification is kept open for inspection by the public during office hours on all working days in the office of the Tasgaon Municipal Council.

B) This notification is also published on Govt. web site [www.urban.maharashtra.gov.in](http://www.urban.maharashtra.gov.in)

By order and in the name of Governor of Maharashtra,



(V.M. Ranade)

Under Secretary to Government.